

KJENNDALESBROTET SAMEIE - VEDLIKEHOLDSPLAN 2021-2031

TIDSRUM	TILTAK	ANSVARLIG	MERKNADER	Kostnad
Årlig	Brannslukkingsapparat og røykvarslere	Seksjonseier	Batteri i røykvarslere må skiftes årlig	
	Sprinkleranlegg	Sameie v/styre/seksjonseier	FG-kontroll av sprinkleranlegget	
	Ventilasjonsanlegg	Seksjonseier	I leiligheter med balansert ventilasjon er anbefalt årlig skifte av filter	
	Tak	Sameie v/styre/seksjonseier	Etterse tak og sørg for skiftning av ev. knuste takstein	
	Sluk, avløp	Seksjonseier	Innvendige sluk/avløp bør etteres regelmessig	
	Ballbane/lekeplass	Sameie v/styre/seksjonseier	Årlig kontroll og ettersyn	
	Maling	Seksjonseier	Områder som ikke males ved felles maling eller på dugnad, f.eks. trapp opp til inngangsdør og lydgerde foran terrasser males av den enkelte seksjonseier ved behov	
2021	Oppmerking av parkeringsplasser, skilting	Sameier v/styre/seksjonseier	Mottatt tilbud	ca. kr. 30.000.-
2021	Uteområder, beplantningsplan	Sameie v/styre/seksjonseier	Må innhente tilbud	
2021-2030	Maling av fasader	Sameie v/styre/seksjonseier	Fasadene er malt 2 ganger siden byggene ble oppført i 2010/2011. Antatt behov for maling 2025-2030	